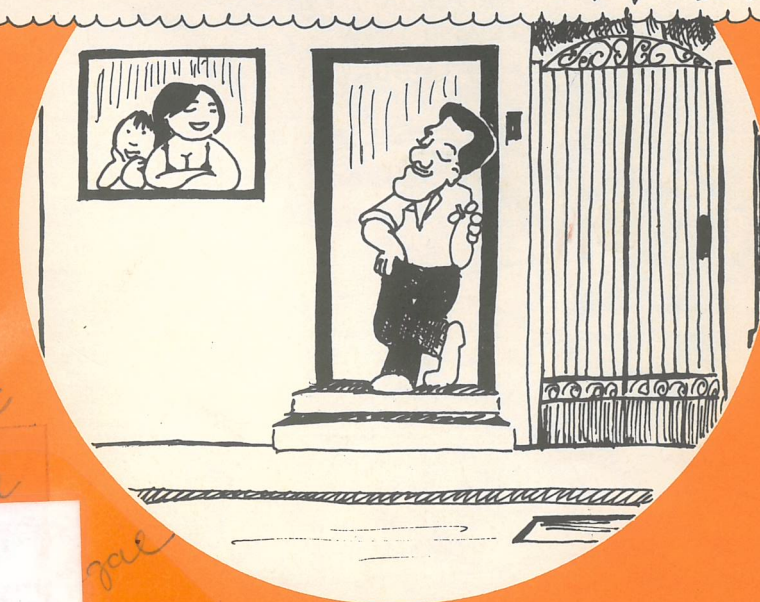


2ª Edição

Cartilhas do Consumidor

O SONHO DA CASA PRÓPRIA



criação, roteiro e arte: CÉSAR E BEZUS

Distribuição Gratuita

187749

F 342.5
C327C

F
342.5
C327C
2.ED.
V. 4
DEP. LEGAL

Biblioteca - Ministério da Justiça



MJU00057322D14

NÃO DESTRUA
PASSE ADIANTE

Conselho Nacional de Defesa do Consumidor - CNDC/MJ
Ministério da Justiça - Ed. Sede - Sala T -01 - Térreo
Fones: (061) 225-8036 - 226-8015 Ramais: 387/488
Brasília-DF. - CEP 70064

CNDC - CONSELHO NACIONAL DE
DEFESA DO CONSUMIDOR

4

O SONHO DA CASA PRÓPRIA

AS MORADORAS DO 154 ESTAVAM EM
PE' DE GUERRA!!

ISSO MESMO!
NÃO VOU PAGAR NÃO

PSSSTT!!

MAS COMO SE
VEM JUNTO DO
ALUGUEL?!

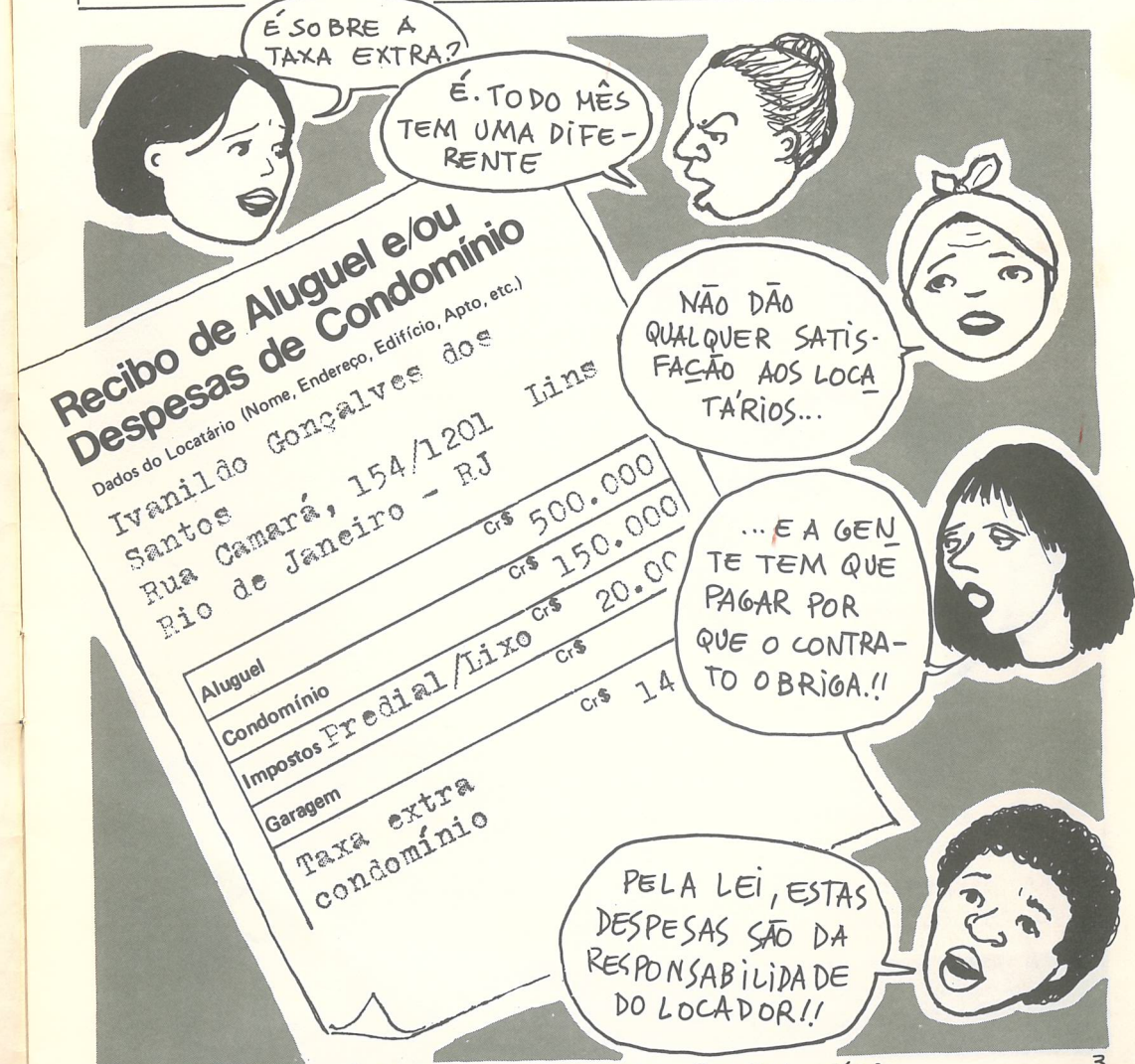
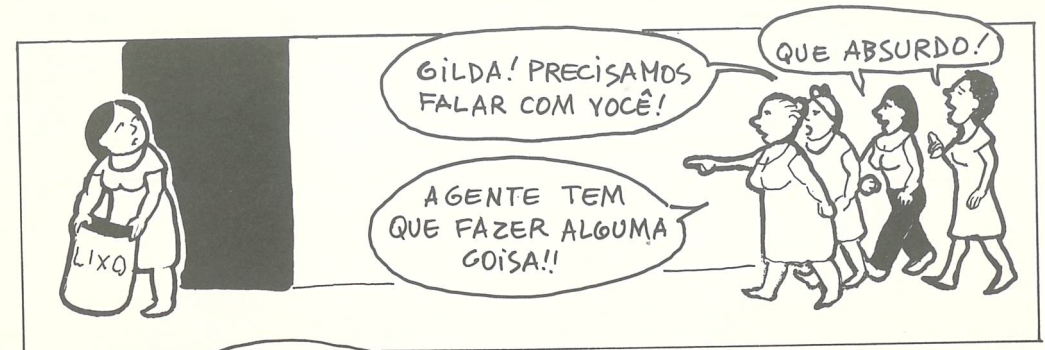
... SÓ SE VOCÊ
NÃO PAGAR O ALU-
GUEL...

O QUE ESTÁ
HAVENDO AÍ
EM CIMA?!

É QUE VEIO
UMA TAXA EXTRA
JUNTO DO ALUGUEL
VOCÊ NÃO VIU?!

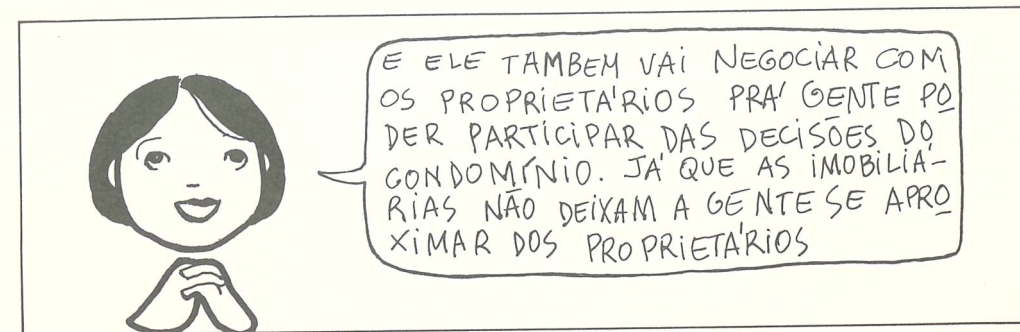
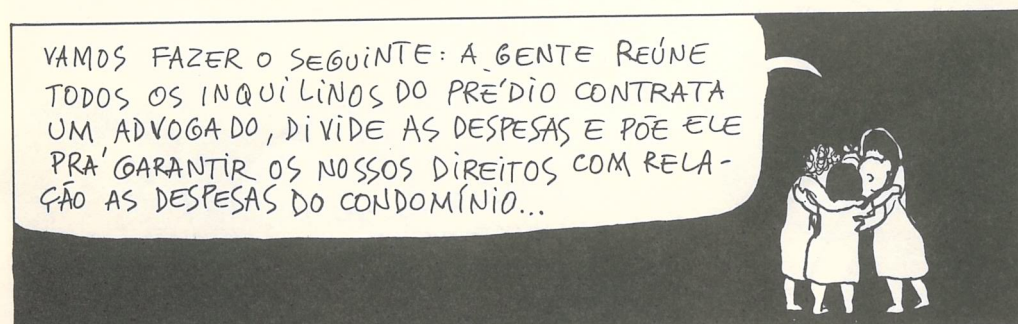
NÃO

2.



OBS: LOCATÁRIO = INQUILINO; LOCADOR = PROPRIETÁRIO.

3.



O SONHO DA CASA PRÓPRIA

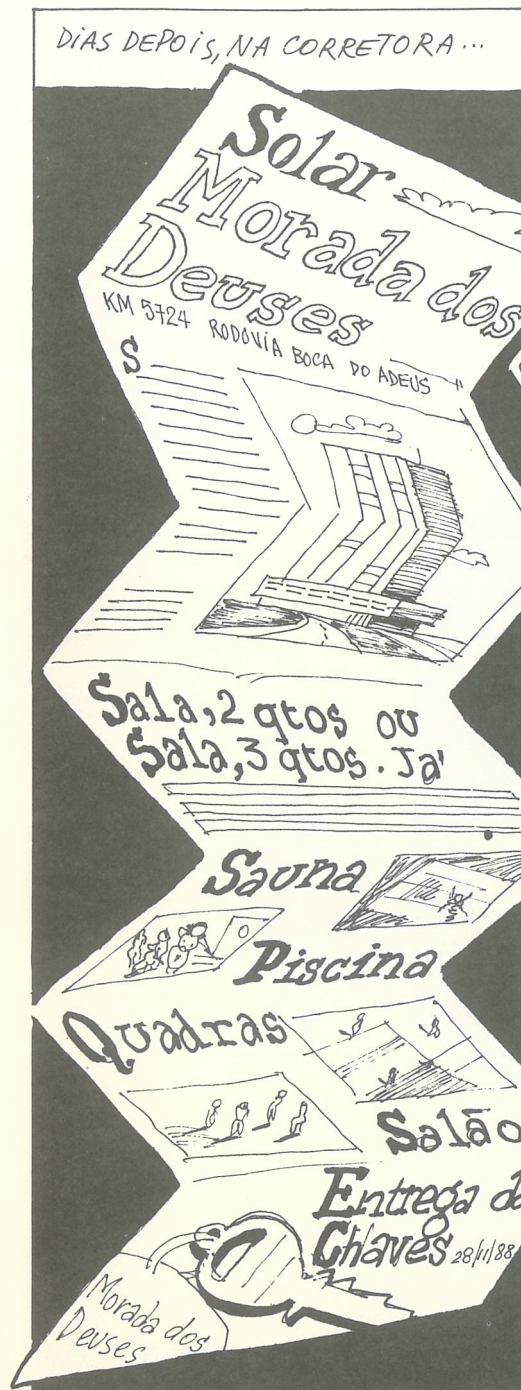
MEU VELHO... EU TIVE
PENSANDO: OS MENINOS ESTÃO
CRESCIDOS, VOCÊ VAI SE APO
SENTAR... TA' NA HORA DA
GENTE COMPRAR NOSSA CASI
NHA E DEIXAR DE VEZ
DE PAGAR ALUGUEL...



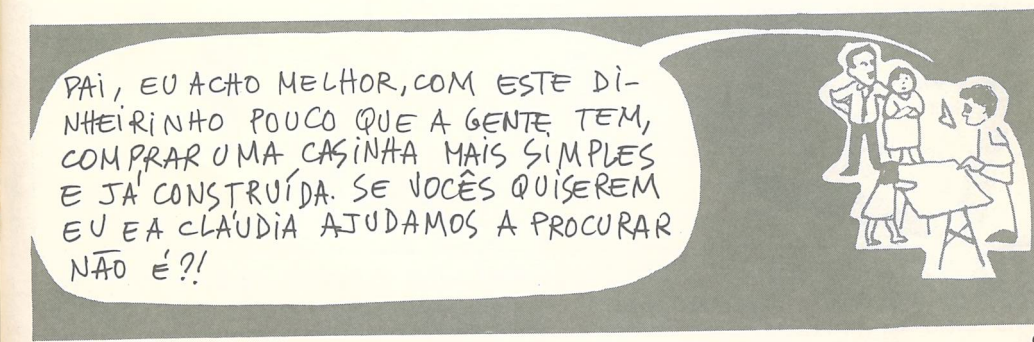
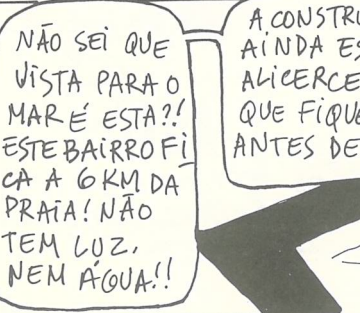
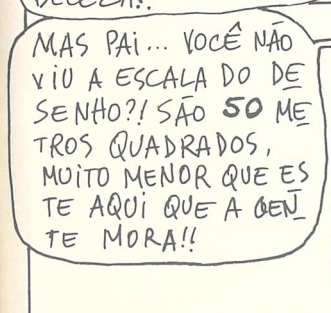
É MESMO, ACHO QUE
COM O QUE EU TENHO
NO FGTS JA' VAI DAR
... AHHHH!! AMANHÃ
A GENTE CONVERSA...



ATENÇÃO: AO COMPRAR UMA CASA, EXAMINE BEM OS DOCUMENTOS DO IMÓVEL. PROCURE ORIENTAÇÃO DE QUEM ENTENDE...



8.

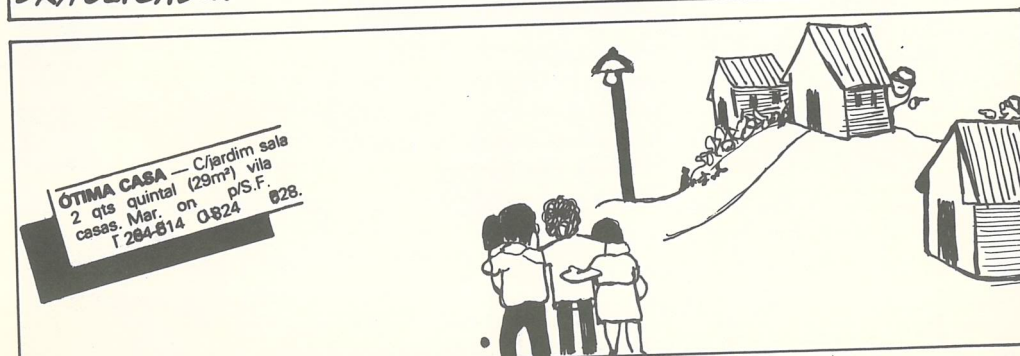


9.

PROCURAR A CASA VIROU UM PROGRAMA DE FAMÍLIA NOS FINS-DE-SEMANA...



VERIFIQUE AS CONDIÇÕES DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS...



CONFIRA AS CONDIÇÕES DO LOCAL DO IMÓVEL: LUZ SOLAR, SEGURANÇA, SERVIÇOS (ÔNIBUS, COMÉRCIO, ESCOLA ETC...).



CERTIFIQUE-SE DO ESTADO GERAL DA EDIFICAÇÃO: PORTAS, ACABAMENTO, ASSOALHO.

DEPOIS DE MUITO IR E VIR A FAMÍLIA DE IVANILDO REALIZOU O SONHO DA CASA PRÓPRIA. NÃO ERA UM "CASARÃO", MAS ESTAVA COM TUDO EM ORDEM E O DINHEIRINHO DO FGTS DEU PRA PAGAR.



E' ISSO AÍ, COMPRAR CASA É UM NEGÓCIO PRA VIDA TODA TEM QUE IR COM CUIDADO, NÃO SE ILUDA COM AS APARÊNCIAS, COM PUBLICIDADES E PROMOÇÕES... FIM.